



Torino Centro - Corso Matteotti 42

Rif. V203



Mq 201

Euro 749.000,00

Camere 5

Bagni 2

L'appartamento si trova al quarto piano di un elegante edificio con doppio ascensore, a soli pochi passi dalla stazione di Porta Susa. Il condominio è fornito di servizio portineria, aggiungendo un tocco di comodità e sicurezza. Questa posizione privilegiata offre facile accesso ai mezzi di trasporto pubblico e rende l'appartamento una scelta conveniente per chi desidera vivere in una zona centrale della città. L'immobile è stato completamente ristrutturato con finiture di alta qualità e materiali pregiati. La sua disposizione comprende un ampio ingresso, un soggiorno doppio con cucina a vista che si affaccia su uno splendido terrazzo loggiato. Ci sono tre camere da letto, di cui la padronale dispone di una spaziosa cabina armadi e bagno privato. Inoltre, c'è un secondo ampio bagno con finestra, una zona lavanderia, una generosa dispensa, armadi a muro e un ulteriore balcone che si affaccia su Corso Matteotti.

La proprietà comprende anche un locale adibito a cantina e un locale soffitta.

L'appartamento dispone di finestre con doppi vetri in legno a taglio termico anch'essi nuovi e un sistema di aria condizionata oltre che porta blindata ed un sistema di allarme.

L'immobile è classificato catastalmente come A/2 ed ha una rendita catastale di 2.277,57€

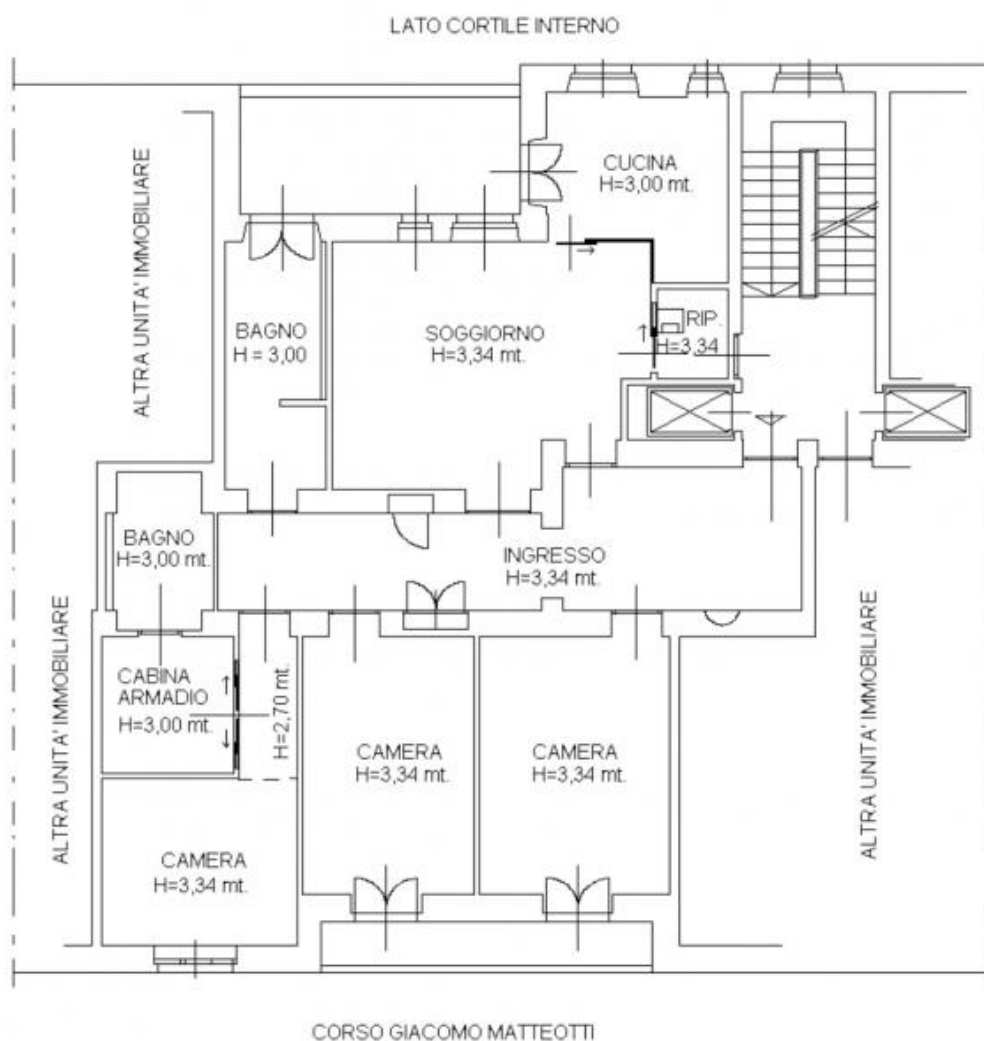
le spese condominiali sono quantificabile (compreso servizio di portineria) in circa 350 €/mese, il riscaldamento invece è dotato di valvole termostatiche la quota parte fissa di gestione è di circa 753 €

Classe Energetica E 145,33 Kwh

Torino Centro - Corso Matteotti 42

Planimetria - 1/1

PIANTA PIANO QUARTO (5 F.T.)



Torino Centro - Corso Matteotti 42

Galleria Fotografica



Torino Centro - Corso Matteotti 42

Galleria Fotografica



Torino Centro - Corso Matteotti 42

Galleria Fotografica



Torino Centro - Corso Matteotti 42

Galleria Fotografica



Torino Centro - Corso Matteotti 42

Galleria Fotografica

